



Gewerbeinheit in Großräschen K.-Marx-Str. 3

Lage:	Erdgeschoss, altersgerechtes Wohn- und Gewerbeobjekt, gepflegtes und grünes Umfeld
Verkehrsanbindung:	optimale Anbindung Nahverkehrsmittel, Stellplätze vorhanden
Gesamtnutzfläche:	ca. 54 m ²
Ausstattung:	2 Gewerberäume – ausbaufähig, Vorraum, WC, Fenster Gebäuderückseite
Angaben Energieausweis:	Baujahr 1988, Fernwärme, Verbrauchsausweis, Energieverbrauch 117 kWh/m ² a, Effizienzklasse D

Mietpreis: Kaltmiete / Monat	280,- EUR
Betriebskosten-VZ / Monat	120,- EUR
zzgl. 19 % MwSt.	
Warmmiete / Monat netto	400,- EUR
zuzüglich Kautions	840,- EUR



Kontakt:
www.kwg-senftenberg.de

Team Neuvermietung 03573 77-247
E-Mail: info@kwg-senftenberg.de